
(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分、合同协议书

发包人（全称）：西安富阎航天产业发展有限公司

承包人（全称）：陕西亚凯实业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就富阎新区阎良产业带航
空航天产业园项目（三期）变配电系统工程施工及有关事项协商一致，共同达
成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：富阎新区阎良产业带航空航天产业园项目（三期）变配电系统
工程

2. 工程地点：迎宾北路与航空城大道西北角

3. 工程内容：富阎新区阎良产业带航空航天产业园项目（三期）总用地面积
207 亩，总建筑面积约 11.7 万平方米。其中：一标段占地约 71.5 亩，总建筑面
积约 4.8 万平方米，二标段占地面积约 50.1 亩，总建筑面积约 3.5 万平方米，
三标段占地面积约 85.4 亩，总建筑面积约 3.4 万平方米，主要建设工业厂房及
其他相关配套设施。设计变配电容量约为 9100KVA。

4. 承包范围：富阎新区阎良产业带航空航天产业园项目（三期）变配电系统
工程的全部内容，主要内容办理正式电供电手续、安装环网单元、变配电高低压
设备、计量装置、线路敷设、配电室内配套的信号放大装置、试验调试，具备供
电条件后协调供电等内容；柴油发电机母线连接、配合调试及现场验收等内容。
具体以施工图纸、工程量清单及合同约定为准。

二、合同工期：

计划开工日期：2023 年 6 月 30 日。

计划竣工日期：2023 年 11 月 27 日。

工期总日历天数：150 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期
计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

实际开工时间以发包人要求为准，施工单位应无条件配合，根据总包单位实
际进度，及时进场施工。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

满足国网供电公司有关用电的报建、验收及运营的安全质量要求，满足项目建设工期、安全、质量、验收需求。

四、签约合同价与合同价格形式

1、合同含税总价（小写）¥：14109938.00元（大写）：壹仟肆佰壹拾万零玖仟玖佰叁拾捌元（人民币）（其中：暂列金额1140000.00元，措施项目费：556172.95元，安全文明施工费526167.32元。）

2. 合同价格形式：固定综合单价。

承包人项目经理：袁东飞。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、本合同专用条款
- 3、本合同通用条款
- 4、中标通知书
- 5、投标书、工程报价单或预算书及其附件
- 6、招标文件、答疑纪要及工程量清单
- 7、图纸
- 8、标准、规范及有关技术文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 7 月 6 日签订。

十、签订地点

本合同在 陕西省西安市阎良区阎富东路辅路荆山开发区管理委员会 1 号楼 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 8 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 5 份, 承包人执 3 份。

发包人：(公章)

地 址：陕西省西安市阎良区阎富东
路辅路荆山开发区管理委员会 1 号楼
3 层 305 室
邮政编码：710000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：15529509880

开户银行：中国建设银行股份有限公司
西安阎良区航空科技大厦支行

账 号：61050170515300000944

承包人：(公章)

地 址：陕西省西安市经济技术开发区
文景路 16 号白桦林国际 B 座
1802 室

邮政编码：710000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：15129597888

开户银行：中国农业银行股份有限公司
西安经济技术开发区支行

账 号：2611 5901 0400 26156

