

施工图设计文件审查合同

项目名称：西南二环立交交通优化工程、二环路雁塔路立交交通优化工程施工图审查

建设地点：西安市

合同编号：

计划依据：市财函〔2024〕588号

委托方（甲方）：西安市住房和城乡建设局

承接方（乙方）：西安雁翔工程技术咨询有限公司

签订日期：2024年 月 日

西安市勘察设计协会监制

委托方（甲方）： 西安市住房和城乡建设局

承接方（乙方）： 西安雁翔工程技术咨询有限公司

甲方委托乙方承担 西南二环立交交通优化工程、二环路雁塔路立交交通优化工程施工图审查工作，经双方协商一致，签定本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》、《建设工程质量管理条例》。

1.2 陕西省建设厅《关于实施建设部〈房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查 管理办法〉的通知》（陕建发[2004]178 号）。

1.3 参照陕西省物价局《关于我省建筑工程施工图设计文件审查收费有关问题的复函》（陕 价行函[2011]57 号）

1.4 西安市城乡建委《关于进一步加强施工图审查监督检查管理工作的通知》（市建发 [2010]65号）。

1.5西安市财政局《关于调整下达城市二环路交通优化及市政道路微改造系统治理等项目 预算资金的函》（市财函[2024]588号）。

第二条 本合同的施工图审查项目基本情况

一、计算基础。根据估算测算施工图设计费和勘察中标价计算。

二、根据“陕西省物价局转发国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知（陕价行发[2011]57号）”。

第三条 施工图设计文件审查费支付方式

项目名称	工程类别	投资额 (万元)	勘察设计费 (万元)	审查 费率 (%)	下浮 率%	审查费 (万元)
西南二环立交交通优化 工程施工图审查	市政 工程	148366.49	1855.91	4.5%	18%	68.4864
二环路雁塔路立交交通 优化工程施工图审查	市政 工程	25608.55	370.00	5.0%	18%	15.17
审查费用 (大写)	大写：捌拾叁万陆仟伍佰陆拾肆元整 小写：836564.00					
审查单位	西安雁翔工程技术咨询有限公司					

3.1经招投标确定,乙方同意将上述工程施工图审查费按标准取费下浮18%,最终甲方支付乙方本合同项目审查费¥836564.00元(人民币)。

3.2项目经审查合格后,乙方提交《陕西省施工图审查合格书》及相应发票,甲方当年付清全部审查费。

第四条 审查内容及时限

4.1施工图设计文件审查的主要内容

4.1.1报送的审查资料是否齐全完整,是否符合规划行政主管部门的许可内容,设计单位是否超出资质范围,外省设计单位承接西安地区工程是否办理了登记备案手续,施工图是否按规定加盖了设计单位出图专用印章和注册执业人员执业印章,有关责任人签字是否符合规定;

4.1.2建筑及水、暖、电等专业设计是否合理安全,是否符合有关强制性标准和规范;

4.1.3 结构体系和结构方案是否正确,结构计算内容是否齐全,计算方法、计算程序、设计参数的选用是否恰当,计算结果是否准确可信,构造措施是否满足规范要求;

4.1.4 市政公用基础设施工程的施工图设计文件是否符合国家有关标准和规范;

4.1.5是否符合抗震、消防、节能、环保、卫生、人防、防雷电、无障碍设计等有关强制性标准和规范,是否损害公众利益;

4.1.6 施工图设计文件是否满足规定的深度要求。

4.2乙方在收到甲方完整的施工图设计文件审查资料后,一级以上建筑工程、大型市政工程15个工作日,二级及以下建筑工程、中级及以下市政工程10个工作日内向甲方提交初审意见。

4.3乙方在收到原设计单位的处理意见并确认正确后5个工作日内,向甲方提交《陕西省施工图审查合格书》。

第五条 甲方应向乙方提交资料及文件

5.1甲方应向乙方提交资料及文件

序号	资料及文件名称	份数
1	城市给水排水工艺专业计算书	2套(留一套存档)
2	施工图设计文件分专业装订	2套(留一套存档)
3	城市道路桥隧专业计算书	2套(留一套存档)

4	结构专业计算书	2 套(留一套存档)
5	其它各专业计算书	各1 套
6	抗震设计报告(二级以上建筑工程)	1 份
7	工程地质勘察报告	原件、复印件各1 份(复印件存档)

第六条 双方责任

6.1甲方责任

6.1.1甲方按本合同第五条规定的内容,及时向乙方提供资料,并对其完整性、真实性负责。

6.1.2甲方变更资料,或所提供资料有较大修改,以致造成乙方需返工重审时,双方需另行协商签订补充合同,重新明确条款。

6.1.3在合同履行期间,非可归责于乙方的事由而甲方要求终止或解除合同,乙方未开始审查的,甲方应付违约金(审查费50%);乙方已开始审查的,甲方应根据乙方的实际工作量,不足一半时,按一半付费,超过一半时,按全额付费。

6.1.4未经乙方同意,甲方不得对乙方交付的审查文件进行复制、转让或用于合同以外的项目。如发生以上情况,甲方应向乙方支付违约金万元(或按本合同总价款的___%向乙方支付违约金),违约金的数额不足以弥补实际损失的,按实际损失赔偿。

6.1.5甲方应按本合同第三条的规定向乙方支付施工图审查费用。

6.2乙方责任

6.2.1乙方按本合同第四条约定的内容,在约定的时间内向甲方交付经审查合格的施工图审查文件,并按建设部的文件要求承担审查责任。若乙方未在约定时间内交付经审查合格的施工图审查文件,乙方应向甲方支付违约金1万元,违约金的数额不足以弥补实际损失的,按实际损失赔偿。

6.2.2在合同履行期间,非可归责于甲方的事由而乙方要求终止合同或解除合同,乙方应付违约金(审查费的50%),并赔偿甲方因此造成的损失。

6.2.3未经甲方同意,乙方不得对甲方提供的施工图设计文件审查资料进行复制、转让或传播。如发生以上情况,乙方应向甲方支付违约金2万元(或按本合同总价款的50%向甲方支付违约金),违约金的数额不足以弥补实际损失的,按实际损失赔偿。

第七条 其他

7.1甲方需要乙方承担本合同内容以外的服务,应另行协商。

7.2由于不可抗力因素,致使合同无法履行时,双方应及时协商解决。

7.3 本合同在履行过程中发生纠纷，甲、乙方应及时协商解决，协商无法解决纠纷时，也可向委托人所在地法院提出起诉。

7.4 本合同一式拾叁份，甲方玖份、乙方肆份。

7.5 本合同自甲、乙双方签字或盖章后立即生效。

7.6 双方履行合同规定义务后，本合同即行终止。

委托方（甲方）：

承接方（乙方）：

（盖章）

（盖章）

法定代表人：（签字）

法定代表人：（签字）

经办人签字：

经办人签字：

单位地址：

单位地址：西安市小寨西路 98 号

邮政编码：

邮政编码：710061

电 话：

电 话：029-85418164

传 真：

传 真：029-85418164

开户银行：

开户银行：华夏银行西安小寨支行

银行账号：

银行账号：11452000000411281

日期：2024 年 月 日

日期：2024 年 月 日

西安市财政局

市财函〔2024〕588号

西安市财政局 关于调整下达城市二环路交通优化及市政道路 微改造系统治理等项目预算资金的函

市住建局：

你局《关于调整安排城市二环路交通优化及市政道路微改造系统治理等工程预算资金的函》（市建函〔2024〕128号）收悉。经研究，现调整下达你局城市二环路交通优化及市政道路微改造系统治理等工程预算资金，具体详见附件。请你局严格按照相关规定办理招投标手续，强化绩效管理，加快推进项目实施和预算执行，切实提高资金使用效益，年末按规定及时组织开展绩效自评。

- 附件：1. 市政基础设施项目预算调剂表
2. 城市二环路交通优化及市政道路微改造系统治理
预算明细表
3. 绩效目标表



附件1:

市政基础设施项目预算调剂表

序号	项目名称	功能分类科目	政府经济分类科目	部门经济分类科目	预算已安排资金(万元)		调剂金额(万元)		调整后预算资金(万元)			备注	
					合计	政府性基金	一般公共预算	政府性基金	一般公共预算	合计	政府性基金		一般公共预算
总计					2178375	1598375	580000	0	0	2178375	1598375	580000	
保障性住房合计					200000	0	200000	0	-50000	150000	0	150000	
1	保障性住房专项资金	2210106 公共租赁住房	50799 其他对企业补助	31299 其他对企业补助	200000		200000	-50000		150000	0	150000	
市政基础设施项目合计					1978375	1598375	380000	0	50000	2028375	1598375	430000	
1	幸福路北延伸工程资金	2120399 其他城乡社区公共设施支出	50302 基础设施建设	31005 基础设施建设	21594.09		21594.09			21594.09	0	21594.09	
2	城市快速路PPP项目付费	2120803 城市建设支出	50302 基础设施建设	31005 基础设施建设	53405.91		53405.91	-25000		28405.91	0	28405.91	
3	幸福林带PPP项目付费	2120399 其他城乡社区公共设施支出	50799 其他对企业补助	31299 其他对企业补助	47575.81		47575.81			47575.81	0	47575.81	
4	城投市政项目资金	2120399 其他城乡社区公共设施支出	50799 基础设施建设	31005 基础设施建设	47575.8115		47575.8115			47575.8115	47575.8115	0	
5	公交车购置补贴	2120399 其他城乡社区公共设施支出	50799 其他对企业补助	31299 其他对企业补助	96599.1		96599.1			96599.1	0	96599.1	
6	西安市幸福林带建设工程(综合管廊项目)	2120399 其他城乡社区公共设施支出	50302 基础设施建设	31005 基础设施建设	40231		40231			40231	0	40231	
					84000		84000			84000	0	84000	
					90000		90000			90000	0	90000	

序号	项目名称	功能分类科目	政府经济分类科目	部门经济分类科目	预算已安排资金(万元)		调剂金额(万元)		调整后预算资金(万元)			备注
					合计	政府性基金	一般公共预算	政府性基金	一般公共预算	合计	政府性基金	
7	二环路(11+9处)拥堵点交通优化工程	2120803 城市建设支出	50302 基础设施建设	31005 基础设施建设	0		10873		10873	0	0	
		2120399 其他城乡社区公共设施支出	50302 基础设施建设	31005 基础设施建设	0			4000	0	4000		
8	咸宁路和明光路微改造系统治理工程	2120803 城市建设支出	50302 基础设施建设	31005 基础设施建设	0		9978		9978	0	0	
		2120399 其他城乡社区公共设施支出	50302 基础设施建设	31005 基础设施建设	0			12000	0	12000		
9	朱丸路—长安路微改造系统治理工程	2120803 城市建设支出	50302 基础设施建设	31005 基础设施建设	0		13900		13900	0	0	
		2120399 其他城乡社区公共设施支出	50302 基础设施建设	31005 基础设施建设	0			8000	0	8000		
10	东西大街及延伸线微改造系统治理工程	2120803 城市建设支出	50302 基础设施建设	31005 基础设施建设	0		17800		17800	0	0	
		2120399 其他城乡社区公共设施支出	50302 基础设施建设	31005 基础设施建设	0			8000	0	8000		
11	40+60条次支路微改造治理工程	2120803 城市建设支出	50302 基础设施建设	31005 基础设施建设	0		21703		21703	0	0	
		2120803 城市建设支出	50302 基础设施建设	31005 基础设施建设	30000	30000	25000		55000	0	0	
12	西南二环立交交通优化工程	2120399 其他城乡社区公共设施支出	50302 基础设施建设	31005 基础设施建设	0			15000	0	15000		
		2120803 城市建设支出	50302 基础设施建设	31005 基础设施建设	10000	10000	12700		22700	0	0	
13	南二环雁塔路立交交通优化工程	2120399 其他城乡社区公共设施支出	50302 基础设施建设	31005 基础设施建设	0			3000	0	3000		

附件2:

城市二环路交通优化及市政道路微改造系统治理预算明细表

序号	项目名称	总投资 (万元)	年度计划 投资 (万元)	调剂后预算安排金额 (万元)			备注
				合计	政府性基金	一般公共预算	
1	二环路(11+9处)拥堵点交通优化工程	14873	14873	14873	10873	4000	
2	西南二环立交交通优化工程	148400	70000	70000	55000	15000	
3	雁塔路立交交通优化工程	25700	25700	25700	22700	3000	
4	咸宁路和明光路微改造系统治理工程	21978	21978	21978	9978	12000	
5	未央路—长安路微改造系统治理工程	21900	21900	21900	13900	8000	
6	东西大街及延伸线微改造系统治理工程	25800	25800	25800	17800	8000	
7	40条次支路微改造治理工程	16703	16703	16703	16703		
	合计	275354	196954	196954	146954	50000	

附件3:

绩效目标表

项目名称		40+60条次支路微改造治理工程			
主管部门		西安市住房和城乡建设局			
资金金额 (万元)		实施期资金总额:	21703.00		
		其中: 财政拨款	21703.00		
		其他资金			
总体目标	项目包含次干路20条, 总长约35.4km; 支路20条, 总长约23.4km。2025年春节前完成40条次支路微改造, 2024年底前, 再确定实施60条次支路微改造项目。				
年度绩效指标	一级指标	二级指标	指标内容	指标值	备注
	产出指标	数量指标	次干路微改造数量	20条	
			支路微改造数量	20条	
			次干路微改造长度	35.4km	
			支路微改造长度	23.4km	
			谋划次支路	60条	
		质量指标	项目工程质量合格率	≥95%	
			改造后验收合格率	100%	
		时效指标	项目实施时间	2025年春节前完成40条次支路微改造	
			项目谋划时间	2024年底前, 再确定实施60条次支路微改造项目	
		成本指标	年度预算金额	21703万元	
	效益指标	社会效益指标	道路通行效率	提升20%	
			改造后道路安全性能	符合国家规范要求	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	≥95%		

西 安 市 房屋建筑和市政基础设施工程监理招标 中标通知书

() 招 () 年) 第 号

项 目 编 号 : E6101003506Fvfn2gUms001
工 程 项 目 : 西南二环立交交通优化工程、二环
路雁塔路立交交通优化工程施工图
审查

中 标 人 : 西安雁翔工程技术咨询有限公司

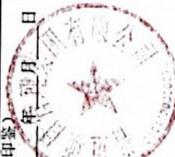
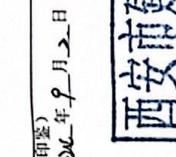
中标项目负责人: 赵中宇

招标人及法定代表人:

代理机构及法定代表人:



年 月 日

<p>注意事项:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、中标单位按通知后,双方按我省建设工程监理合同管理有关规定签订承包合同,并办理审查盖章手续。 2、未办理上述手续,不得进行工程监理。 3、本工程不得转包和违法分包,一经发现,按有关规定严肃处理。 4、项目都成员须在岗履职,发现擅离职守,将按有关规定进行处罚。 	<p style="text-align: center;">(印鉴) 年 月 日</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">招 标 人 意 见</p>
	<p style="text-align: center;">(印鉴) 年 月 日</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">招 标 代 理 机 构 意 见</p>
	<p style="text-align: center;">(印鉴) 年 月 日</p> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center; border: 2px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p style="font-size: 1.2em; font-weight: bold;">西安市建设工程 招标投标备案章</p> </div> <p style="text-align: center;">招 标 投 标 管 理 机 构 意 见</p>

西安市公共资源交易服务中心(含金融服务平台)为企业提供担保、支付担保、农民工工资支付担保、工程保险、意外伤害保险、中标保、履约保、投标保证金、履约保、履约保、履约保、履约保。
(网址: <https://saa.crczbj.cn>, 咨询电话:400-029-8550)

