

白桦林晓项目一标段公共部分装修
工程 工程



投标总价(小写): 11450500.82

(大写): 壹仟壹佰肆拾伍万零伍佰陆拾元捌角贰分

投 标 人: _____ (单位盖章)

法定代表人
或其授权人: _____ (签字或盖章)

编 制 人: _____ (造价人员签字盖专用章)



编制时间: 2020年 1月 29日

投标报价汇总表

工程名称：白桦林晓项目一标段公共部分装修工程

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	投标报价 (元)	金额 (元)									
			分部分项工 程费	措施项目费	其他项目 费	规费	税前工程造价	增值税	附加税	其中：安全 文明施工措 施费	其中：暂列 金额	不含暂列金额 报价
一	公区-精装修工程	10,615,370.60	8,727,918.83	1,121,805.99		467,861.94	9693436.87	872409.31	49524.42	397,065.99		10615370.6
1	公区-精装修工程	10,351,975.02	8,500,989.42	1,105,418.51		456,304.37	9452911.93	850762.07	48301.02	387,258.59		10351975.02
2	公区-电气工程	263,395.58	226,929.41	16,387.39		12,085.57	240524.94	21647.24	1223.4	9,807.40		263395.58
二	配套用房-精装修工程	835,190.22	709,247.20	65,345.91		36,793.15	762656.48	68639.08	3894.66	31,329.50		835190.22
1	配套用房-精装修工程	729,390.81	618,038.06	58,820.76		32,150.79	666043.63	59943.93	3403.25	27,390.11		729390.81
2	配套用房-电气工程	86,327.87	74,115.49	5,631.57		3,787.98	78832.02	7094.88	400.97	3,214.38		86327.87
3	配套用房-给排水工程	19,471.54	17,093.65	893.58		854.38	17780.83	1600.27	90.44	725.01		19471.54
合计		11,450,560.82	9,437,166.03	1,187,151.81		504,655.09	10456093.35	941048.39	53419.08	428,395.49		11450560.82

投 标 人：西安经发诚品建筑装饰有限公司

法定代表人或
被授权代表人：

日 期： 年 月 日



分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-精装修工程

专业：土建工程

第 1 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	
		首层					
		楼地面工程					
1	020102001001	门槛石 [项目特征] 1. ST-01 石材(含切割、磨边、防护、晶面) 2. 5mm厚瓷砖胶粘贴层 3. 20mm厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 酸洗、打蜡 6. 材料运输	m ²	12.25	731.88	8965.53	
2	020102002001	瓷砖门槛石 [项目特征] 1. CT-02深色砖, 规格为900*1800*9mm 2. 5mm厚瓷砖胶粘贴层 3. 20mm厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 酸洗、打蜡 6. 材料运输	m ²	4.29	235.77	1011.45	
3	020102002002	块料楼地面 [项目特征] 1. CT-02深色砖, 规格为900*1800*9mm 2. 5mm厚瓷砖胶粘贴层 3. 20mm厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 酸洗、打蜡 6. 材料运输	m ²	325.93	235.77	76844.52	
本页合计							86821.50

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-精装修工程

专业：土建工程

第 2 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
4	020102002003	块料楼地面（踢面） [项目特征] 1. CT-02深色砖，规格为900*1800*9mm 2. 5mm厚瓷砖胶粘贴层 3. 20mm厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 基层清理、铺设基层、抹找平层 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 酸洗、打蜡 6. 材料运输	m ²	0.72	235.77	169.75
5	020107001001	瓷砖拉槽 [项目特征] 1. 瓷砖5*3拉槽处理 2. 且满足图纸及招标技术要求。 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装	m	9.92	6.65	65.97
6	BB001	美缝 [项目特征] 1. 美缝； 2. 且满足图纸及招标技术要求。 [工作内容] 1. 美缝	m ²	326.65	21.47	7013.18
		分部小计				94070.40
		天棚工程				
7	020302001001	天棚石膏板吊顶（跌级） [项目特征] 1. 双层9.5mm厚石膏板 安装在50系列轻钢龙骨上 2. C50系列轻钢龙骨 3. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m ²	325.43	150.44	48957.69
8	020506001001	天棚白色无机涂料 [项目特征] 1. 面刷无机涂料两遍	m ²	377.3	22.68	8557.16
本页合计						64763.75

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-精装修工程

专业：土建工程

第 3 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		2. 底漆一道 3. 刮腻子两遍磨平 4. 铝线条护角, 10*10凹槽 5. 具体做法详见设计文件, 若设计文件描述不够充分, 则应满足相关技术规范要求 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆				
9	BB002	灯槽 [项目特征] 1. 尺寸: 100+250mm 2. 9mm玻镁板+9.5mm石膏板 3. 铝线条护角 4. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 制作、安装	m	89.78	27.16	2438.42
10	BB003	灯槽 [项目特征] 1. 尺寸: 200+50mm 2. 9mm玻镁板+9.5mm石膏板 3. 铝线条护角 4. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 制作、安装	m	50.67	27.17	1376.70
		分部小计				61329.97
		墙面工程				
11	020204003001	块料墙面 [项目特征] 1. CT-01规格: 900*1800*9mm墙面 砖铺贴 2. 瓷砖专用粘贴剂 3. 瓷砖背胶处理 4. 钢筋混凝土墙体面刷背胶一道 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m ²	463.7	250.85	116319.15
12	020204003002	块料墙面 [项目特征] 1. CT-01规格: 900*1800*9mm墙面	m ²	172.41	250.85	43249.05
本页合计						163383.32

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-精装修工程

专业：土建工程

第 4 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	
		砖铺贴 2. 瓷砖专用粘贴剂 3. 瓷砖背胶处理 4. 钢筋混凝土墙体面刷背胶一道 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡					
13	020204003003	块料墙面-消防暗门 [项目特征] 1. CT-01规格：900*1800*9mm墙面 砖铺贴 2. 瓷砖专用粘贴剂 3. 薄板专用304不锈钢弓型挂件，L40*30镀锌角钢 4. 9mm水泥纤维压力板+9mm玻镁板 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m2	60.76	578.87	35172.14	
14	020204003004	块料墙面 [项目特征] 1. CT-031200*2700岩板墙面砖铺贴 2. 专用粘结剂粘贴 3. 9mm水泥压力板+9mm厚玻镁板 4. 40*60*3镀锌角钢 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 嵌缝 7. 刷防护材料 8. 磨光、酸洗、打蜡	m2	64.98	991.87	64451.71	
15	020207001001	仿玉石亚克力-电梯厅 [项目特征] 1. 仿玉石亚克力+5mm白色亚克力 2. MT-01古铜色拉丝不锈钢(防指纹) (3+5+33)*2	m2	0.43	10732.91	4615.15	
本页合计							104239.00

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-精装修工程

专业：土建工程

第 5 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	
		3. 且满足图纸及招标技术要求 (电梯厅) [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 龙骨制作、运输、安装 5. 钉隔离层 6. 基层铺钉 7. 面层铺贴 8. 刷防护材料、油漆					
16	020407002001	古铜色拉丝不锈钢(防指纹)门套 [项目特征] 1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢(防指纹) 2. 9mm玻镁板, 局部双层 3. 且满足图纸及招标技术要求 (单元门四周) [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m2	20.76	519.99	10794.99	
17	020407002002	古铜色拉丝不锈钢(防指纹) [项目特征] 1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢(防指纹) 2. 双层9mm玻镁板 3. 且满足图纸及招标技术要求 (单元门四周) [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m2	15.13	519.99	7867.45	
18	020407002003	古铜色拉丝不锈钢(防指纹) [项目特征] 1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢(防指纹) 2. 三层9mm玻镁板 3. 且满足图纸及招标技术要求 (单元门四周) [工作内容] 1. 清理基层	m2	6.82	561.56	3829.84	
本页合计							22492.28

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-精装修工程

专业：土建工程

第 6 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆				
19	020407002004	古铜色拉丝不锈钢(防指纹)-电梯厅 [项目特征] 1. MT-01 不锈钢3+5-3+110+3+5+3 2. 3层9mm硅酸钙板; 3. 且满足图纸及招标技术要求(电梯厅) [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m ²	0.67	3311.95	2219.01
20	020407002005	古铜色拉丝不锈钢(防指纹)门套 [项目特征] 1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢(防指纹) 2. 双层9mm玻镁板 3. 且满足图纸及招标技术要求(入户门) [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m ²	14.89	519.99	7742.65
21	020407002006	古铜色拉丝不锈钢(防指纹)门楣 [项目特征] 1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢(防指纹) 2. 三层9mm玻镁板 3. 40*40镀锌钢管 3. 且满足图纸及招标技术要求(入户门) [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m ²	7.66	791.37	6061.89
本页合计						16023.55

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-精装修工程

专业：土建工程

第 7 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	
22	020407002007	古铜色拉丝不锈钢(防指纹) [项目特征] 1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢(防指纹); 2. 双层9mm厚硅酸钙板 3. 40*60*3镀锌角钢 4. 且满足图纸及招标技术要求(石板旁) [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m ²	6.34	749.81	4753.80	
23	020407002008	古铜色拉丝不锈钢(防指纹)门套 [项目特征] 1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢(防指纹); 2. 双层9mm玻镁板 3. 40*40*3镀锌角钢 4. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m ²	9.38	749.81	7033.22	
24	020407002009	古铜色拉丝不锈钢(防指纹)-电梯门套 [项目特征] 1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢(防指纹); 2. 40*40*3mm镀锌方通; 3. 9mm厚硅酸钙板 4. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m ²	36.08	749.81	27053.14	
25	020407002010	古铜色拉丝不锈钢(防指纹)-电梯门楣 [项目特征] 1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢(防指	m ²	18.3	478.43	8755.27	
本页合计							47595.43

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-精装修工程

专业：土建工程

第 8 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	
		纹) ; 2. 9mm厚硅酸钙板 3. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆					
26	020407002011	古铜色拉丝不锈钢 (防指纹)-电梯造型按钮 [项目特征] 1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢 (防指纹) ; 2. 双层9mm厚硅酸钙板 3. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m2	6.97	519.99	3624.33	
27	020407002012	古铜色拉丝不锈钢 (防指纹)-楼梯间门套 [项目特征] 1. MT-01 不锈钢 2. 双层9mm硅酸钙板; 3. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m2	5.86	519.99	3047.14	
28	020407002013	古铜色拉丝不锈钢 (防指纹) 楼梯间门楣 [项目特征] 1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢 (防指纹) 2. 三层9mm玻镁板 3. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰	m2	2.76	561.56	1549.91	
本页合计							8221.38

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-精装修工程

专业：土建工程

第 9 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆				
29	020604001001	古铜色拉丝不锈钢(防指纹)线条(9+5+5) [项目特征] 1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢(防指纹)(9+5+5) 2. 且满足图纸及招标技术要求(中间) [工作内容] 1. 线条制作、 2. 安装 3. 刷防护材料、油漆	m	293.59	13.10	3846.03
30	020604001002	古铜色拉丝不锈钢(防指纹)线条(5+10+5+3) [项目特征] 1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢(防指纹)(5+10+5+3) 2. 且满足图纸及招标技术要求(顶部) [工作内容] 1. 线条制作、 2. 安装 3. 刷防护材料、油漆	m	314.07	18.63	5851.12
31	BB004	美缝 [项目特征] 1. 美缝; 2. 且满足图纸及招标技术要求。 [工作内容] 1. 美缝	m ²	696.87	21.47	14961.80
		分部小计				382798.79
		标准层				
		楼地面工程				
32	020102001002	门槛石 [项目特征] 1. ST-01 石材(含切割、磨边、防护、晶面) 2. 5mm厚瓷砖胶粘贴层 3. 20mm厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 面层铺设	m ²	115.71	731.88	84685.83
本页合计						109344.78

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-精装修工程

专业：土建工程

第 10 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 酸洗、打蜡 6. 材料运输				
33	020102002004	瓷砖门槛石 [项目特征] 1. CT-05 深黑系·光面, 规格为800*800*9mm ; 2. 5mm厚瓷砖胶粘贴层; 3. 20mm厚1:3干硬性水泥砂浆找平层; 4. 且满足图纸及招标技术要求。 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 酸洗、打蜡 6. 材料运输	m ²	97	119.13	11555.61
34	020102002005	块料楼地面 [项目特征] 1. CT-05 深黑系·光面, 规格为800*800*9mm; 2. 5mm厚瓷砖胶粘贴层; 3. 20mm厚1:3干硬性水泥砂浆找平层; 4. 且满足图纸及招标技术要求。 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 酸洗、打蜡 6. 材料运输	m ²	4703.15	119.13	560286.26
35	BB005	美缝 [项目特征] 1. 美缝; 2. 且满足图纸及招标技术要求。 [工作内容] 1. 美缝	m ²	4703.15	21.47	100976.63
		分部小计				757504.33
		天棚工程				
36	020302001002	天棚石膏板吊顶(跌级) [项目特征] 1. 双层9.5mm厚石膏板 安装在50系	m ²	4352.25	150.44	654752.49
本页合计						1327570.99

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-精装修工程

专业：土建工程

第 11 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		列轻钢龙骨上 2. C50系列轻钢龙骨 3. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆				
37	020506001002	天棚白色无机涂料 [项目特征] 1. 面刷无机涂料两遍 2. 底漆一道 3. 刮腻子两遍磨平 4. 铝线条护角，10*10凹槽 5. 具体做法详见设计文件，若设计文件描述不够充分，则应满足相关技术规范要求 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m ²	4638.59	22.68	105203.22
38	020604001003	消防排烟口 [项目特征] 1. 尺寸：300mm 2. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 安装、固定 2. 刷防护材料	m	1439.83	32.20	46362.53
39	BB006	灯槽 [项目特征] 1. 尺寸：100+70mm 2. U型铝条护角（色同PT-01） 3. 9.5mm纸面石膏板+9mm玻镁板，安装在轻钢龙骨上； 4. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 制作、安装	m	1840.62	27.17	50009.65
		分部小计				856327.89
		墙面工程				
40	020105003001	块料踢脚线 [项目特征] 1. CT-05墙砖，规格为：800*800*5mm，瓷砖背面涂刷背胶一道； 2. 瓷砖专用粘结剂，	m ²	74.25	109.49	8129.63
本页合计						209705.03

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-精装修工程

专业：土建工程

第 12 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	
		3. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 面层铺贴 4. 勾缝 5. 磨光、酸洗、打蜡 6. 刷防护材料 7. 材料运输					
41	020204003005	块料墙面 [项目特征] 1. CT-04规格：400*800*9mm墙面砖铺贴。 2. 瓷砖专用粘贴剂； 3. 瓷砖背胶处理 4. 钢筋混凝土墙体面刷背胶一道（砌体墙面刷界面剂一道） 5. 且满足图纸及招标技术要求（无保温） [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m2	9964.52	100.16	998046.32	
42	020204003006	块料墙面 [项目特征] 1. CT-04规格：400*800*9mm墙面砖铺贴。 2. 瓷砖专用粘贴剂； 3. 薄板专用304不锈钢弓型挂件 4. 9mm水泥纤维压力板+9mm玻镁板 5. 且满足图纸及招标技术要求（有保温） [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m2	1367.05	428.18	585343.47	
43	020407002014	古铜色拉丝不锈钢（防指纹）-电梯门套 [项目特征]	m2	889.98	749.81	667315.90	
本页合计							2250705.69

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-精装修工程

专业：土建工程

第 13 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢（防指纹）； 2. 40*40*3mm镀锌方通； 3. 9mm厚硅酸钙板 4. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆				
44	BB007	美缝 [项目特征] 1. 美缝； 2. 且满足图纸及招标技术要求。 [工作内容] 1. 美缝	m2	11405.82	21.47	244882.96
		分部小计				2503718.28
		负一层大堂				
		楼地面工程				
45	020102001003	门槛石 [项目特征] 1. ST-01 高迪蓝石材（含切割、磨边、防护、晶面）； 2. 5mm厚胶泥粘贴层； 3. 20mm厚1:3干硬性水泥砂浆找平层； 4. 且满足图纸及招标技术要求。 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 酸洗、打蜡 6. 材料运输	m2	9.63	731.89	7048.10
46	020102002006	瓷砖门槛石 [项目特征] 1. CT-07瓷砖，规格为600*1200*9mm； 2. 5mm厚胶泥粘贴层 3. 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆找平层； 4. 且满足图纸及招标技术要求。 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层	m2	7.72	135.18	1043.59
本页合计						252974.65

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-精装修工程

专业：土建工程

第 14 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 酸洗、打蜡 6. 材料运输				
47	020102002007	瓷砖门槛石 [项目特征] 1. CT-02瓷砖, 规格为1800*900*9mm; 2. 5mm厚胶泥粘贴层 3. 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆找平层; 4. 且满足图纸及招标技术要求。 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 酸洗、打蜡 6. 材料运输	m ²	1.3	240.21	312.27
48	020102002008	块料楼地面 [项目特征] 1. CT-07瓷砖, 规格为600*1200*9mm; 2. 5mm厚胶泥粘贴层 3. 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆找平层; 4. 且满足图纸及招标技术要求。 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 酸洗、打蜡 6. 材料运输	m ²	552.73	151.29	83622.52
49	BB008	美缝 [项目特征] 1. 美缝; 2. 且满足图纸及招标技术要求。 [工作内容] 1. 美缝	m ²	562.6	21.47	12079.02
		分部小计				104105.50
		天棚工程				
50	020302001003	蜂窝铝板吊顶 [项目特征] 1. MT-03 白色蜂窝铝板	m ²	583.25	1736.34	1012720.31
本页合计						1108734.12

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-精装修工程

专业：土建工程

第 15 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		900*1500/1800/2400, 1200*1500 /1800/2400*厚6.7mm 2. C50系列轻钢龙骨 3. 且满足图纸及招标技术要求。 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆				
51	020604001004	消防排烟口 [项目特征] 1. 尺寸: 200mm 2. 材质: 3. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 安装、固定 2. 刷防护材料	m	48.63	32.20	1565.89
52	BB009	灯槽 [项目特征] 1. 尺寸: 110*19.38mm 2. 成品铝型材 3. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 制作、安装	m	195.95	27.17	5323.96
		分部小计				1019610.16
		墙面工程				
53	020204003007	块料墙面 [项目特征] 1. CT-07瓷砖, 规格为600*1200*9mm; 2. 瓷砖背面刷背胶一道 3. 薄板专用粘贴剂; 4. 且满足图纸及招标技术要求。 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m ²	1054.29	144.81	152671.73
54	020204003008	块料墙面-消防暗门 [项目特征] 1. CT-07规格为: 600*1200mm, 瓷	m ²	25.41	457.77	11631.94
本页合计						171193.52

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-精装修工程

专业：土建工程

第 16 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	
		砖专用粘结剂 2. 9mm厚玻镁板，局部双层 3. 40*40*3镀锌方通 4. M型暗合页，回弹器； 5. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡					
55	020204003009	块料墙面 [项目特征] 1. CT-031200*2700岩板墙面砖铺贴 2. 专用粘结剂粘贴 3. 9mm水泥压力板+9mm厚玻镁板 4. 20*40*3mm镀锌方通 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 嵌缝 7. 刷防护材料 8. 磨光、酸洗、打蜡	m2	121.02	991.87	120036.11	
56	020207001002	仿玉石亚克力-电梯厅 [项目特征] 1. 仿玉石亚克力+5mm白色亚克力 2. MT-01古铜色拉丝不锈钢（防指纹）（3+5+33）*2 3. 且满足图纸及招标技术要求（电梯厅） [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 龙骨制作、运输、安装 5. 钉隔离层 6. 基层铺钉 7. 面层铺贴 8. 刷防护材料、油漆	m2	1.21	10732.91	12986.82	
57	020407002015	古铜色拉丝不锈钢（防指纹）-岩板两侧 [项目特征]	m2	15.21	519.99	7909.05	
本页合计							140931.98

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-精装修工程

专业：土建工程

第 17 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	
		1. MT-01 不锈钢 2. 双层9mm硅酸钙板; 3. 且满足图纸及招标技术要求(岩板两侧) [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆					
58	020407002016	古铜色拉丝不锈钢(防指纹)-岩板 两侧 [项目特征] 1. MT-01 不锈钢 2. 9mm硅酸钙板; 3. 且满足图纸及招标技术要求(岩板两侧) [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m ²	4.71	478.43	2253.41	
59	020407002017	古铜色拉丝不锈钢(防指纹)-电梯厅 [项目特征] 1. MT-01 不锈钢3+5+3+110+3+5+3 2. 3层9mm硅酸钙板; 3. 且满足图纸及招标技术要求(电梯厅) [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m ²	1.86	3311.93	6160.19	
60	020407002018	古铜色拉丝不锈钢(防指纹)-楼梯间门套 [项目特征] 1. MT-01 不锈钢 2. 双层9mm玻镁板; 3. 且满足图纸及招标技术要求(楼梯间门四周) [工作内容] 1. 清理基层	m ²	10.65	519.99	5537.89	
本页合计							13951.49

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-精装修工程

专业：土建工程

第 18 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)		
					综合单价	合价	
		2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆					
61	020407002019	古铜色拉丝不锈钢（防指纹）-楼梯间门门楣 [项目特征] 1. MT-01 不锈钢 2. 三层9mm玻镁板； 3. 且满足图纸及招标技术要求（楼梯间门门楣） [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m2	12.31	561.57	6912.93	
62	020407002020	古铜色拉丝不锈钢（防指纹）-单元门门楣 [项目特征] 1. MT-01 不锈钢 2. 三层9mm玻镁板； 3. 且满足图纸及招标技术要求（单元门门楣） [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m2	9.7	561.57	5447.23	
63	020407002021	古铜色拉丝不锈钢（防指纹）-单元门门套 [项目特征] 1. MT-01 不锈钢 2. 9mm玻镁板； 3. 且满足图纸及招标技术要求（单元门门套） [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m2	42.92	478.43	20534.22	
本页合计							32894.38

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-精装修工程

专业：土建工程

第 19 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	
64	020407002022	古铜色拉丝不锈钢(防指纹)-电梯门套 [项目特征] 1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢(防指纹); 2. 40*40*3mm镀锌方通; 3. 9mm厚硅酸钙板 4. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m ²	38.42	749.81	28807.70	
65	020407002023	古铜色拉丝不锈钢(防指纹)-电梯门楣 [项目特征] 1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢(防指纹); 2. 9mm厚硅酸钙板 3. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m ²	23.62	478.43	11300.52	
66	020407002024	古铜色拉丝不锈钢(防指纹)-电梯不锈钢按钮 [项目特征] 1. MT-01 不锈钢 2. 双层9mm硅酸钙板,局部3层; 3. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m ²	8.73	561.56	4902.42	
67	020407002025	古铜色拉丝不锈钢(防指纹)-大堂门楣 [项目特征] 1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢(防指纹);	m ²	217.35	519.99	113019.83	
本页合计							158030.47

分部分项工程量清单计价表

工程名称： 公区-精装修工程

专业： 土建工程

第 20 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	
		2. 单层9mm厚硅酸钙板，局部双层 4. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆					
68	020407002026	古铜色拉丝不锈钢(防指纹)-大堂门套 [项目特征] 1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢(防指纹); 2. 双层9mm厚硅酸钙板 3. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m2	23.8	519.99	12375.76	
69	020407002027	古铜色拉丝不锈钢(防指纹)-门楣 [项目特征] 1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢(防指纹); 2. 三层9mm厚硅酸钙板 4. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆	m2	6.32	561.57	3549.12	
70	020407002028	古铜色拉丝不锈钢(防指纹)-门套 [项目特征] 1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢(防指纹); 2. 双层9mm厚硅酸钙板 3. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底层抹灰 3. 立筋制作、安装 4. 基层板安装 5. 面层铺贴	m2	4.27	519.99	2220.36	
本页合计							18145.24

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-精装修工程

专业：土建工程

第 21 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		6. 刷防护材料、油漆				
71	020604001005	古铜色拉丝不锈钢(防指纹)线条 (9+5+5) [项目特征] 1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢(防指纹) (9+5+5) 2. 且满足图纸及招标技术要求(中间) [工作内容] 1. 线条制作、 2. 安装 3. 刷防护材料、油漆	m	391.24	13.10	5125.24
72	020604001006	古铜色拉丝不锈钢(防指纹)线条 (5+10+5+3) [项目特征] 1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢(防指纹) (5+10+5+3) 2. 且满足图纸及招标技术要求(顶部) [工作内容] 1. 线条制作、 2. 安装 3. 刷防护材料、油漆	m	283.33	18.62	5275.60
73	BB010	美缝 [项目特征] 1. 美缝; 2. 且满足图纸及招标技术要求。 [工作内容] 1. 美缝	m ²	1054.29	21.47	22635.61
		分部小计				561293.68
		光厅				
		楼地面工程				
74	020604001007	古铜色拉丝不锈钢(防指纹) [项目特征] 1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢(防指纹) (10+5+80+10) mm 2. 且满足图纸及招标技术要求。 [工作内容] 1. 线条制作、 2. 安装 3. 刷防护材料、油漆	m	46.08	77.23	3558.76
		分部小计				3558.76
		天棚工程				
75	020302001004	蜂窝铝板吊顶 [项目特征]	m ²	351.08	1400.57	491712.12
本页合计						528307.33

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-精装修工程

专业：土建工程

第 22 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
		1. MT-02 古铜色蜂窝铝板吊顶 2. C50系列轻钢龙骨 3. 且满足图纸及招标技术要求。 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆				
76	020302001005	天花挡板 [项目特征] 1. 9mm厚玻镁板+9mm厚水泥压力板 2. 喷涂涂料 3. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m ²	64.58	108.54	7009.51
77	020302005001	发光软膜吊顶 [项目特征] 1. SF-02发光软膜 2. 双层9. mm石膏板（面层刷白） 3. C50系列轻钢龙骨 4. 且满足图纸及招标技术要求。 2. 骨架材料种类、规格： [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 龙骨安装 4. 铺贴面层 5. 刷防护材料、油漆	m ²	33.68	275.10	9265.37
78	BB011	灯槽 [项目特征] 1. 尺寸：130+200mm 2. MT-01古铜拉丝不锈钢（防指纹） 690mm 3. 双层9mm厚玻镁板 4. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 制作、安装	m	147.4	291.34	42943.52
		分部小计				550930.52
		墙面工程				
		本页合计				59218.40

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-精装修工程

专业：土建工程

第 23 页 共 24 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
79	020204003010	块料墙面 [项目特征] 1. CT-06 瓷砖600*1200*9mm，瓷砖背面涂刷背胶一道； 2. 瓷砖专用粘结剂， 3. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m ²	490.67	144.81	71053.92
80	020604001008	古铜色拉丝不锈钢(防指纹)线条 (9+5+5) [项目特征] 1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢(防指纹) (9+5+9) 2. 且满足图纸及招标技术要求 (中间) [工作内容] 1. 线条制作、 2. 安装 3. 刷防护材料、油漆	m	174.58	13.11	2288.74
81	020604001009	古铜色拉丝不锈钢(防指纹)线条 (5+10+5+3) [项目特征] 1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢(防指纹) (5+10+5+3) 2. 且满足图纸及招标技术要求 (顶部) [工作内容] 1. 线条制作、 2. 安装 3. 刷防护材料、油漆	m	174.58	18.63	3252.43
82	020604001010	古铜色拉丝不锈钢(防指纹)线条 (10+33+5+3) [项目特征] 1. MT-01 古铜色拉丝不锈钢(防指纹) (10+33+5+3) 2. 且满足图纸及招标技术要求 (收边) [工作内容] 1. 线条制作、 2. 安装 3. 刷防护材料、油漆	m	38.5	54.01	2079.39
本页合计						78674.48

措施项目清单计价表

工程名称：公区-精装修工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
一	通用项目				37306.30
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	21095.43	21095.43
2.1	人工土石方	项	1		
2.2	机械土石方	项	1		
2.3	桩基工程	项	1		
2.4	一般土建	项	1	161.61	161.61
2.5	装饰装修	项	1	20933.82	20933.82
3	二次搬运	项	1	5654.65	5654.65
3.1	人工土石方	项	1		
3.2	机械土石方	项	1		
3.3	桩基工程	项	1		
3.4	一般土建	项	1	72.30	72.30
3.5	装饰装修	项	1	5582.35	5582.35
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	10556.22	10556.22
4.1	人工土石方	项	1		
4.2	机械土石方	项	1		
4.3	桩基工程	项	1		
4.4	一般土建	项	1	89.31	89.31
4.5	装饰装修	项	1	10466.91	10466.91
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	建筑工程				
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1		
12	脚手架	项	1		
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
三	装饰工程				257572.21
14	脚手架	项	1	10709.87	10709.87
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项	1	246862.34	246862.34
16	室内空气污染测试	项	1		
	合 计				294878.51

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	
		首层					
		强电					
1	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 名称:配管PC20 [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支架制作、安装 4. 电线管路敷设 5. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 6. 防腐油漆 7. 接地		575.04	17.80	10235.71	
2	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称:配管PC25 [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支架制作、安装 4. 电线管路敷设 5. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 6. 防腐油漆 7. 接地	m	107.54	21.60	2322.86	
3	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:应急筒灯 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 组装 3. 油漆	套	42	74.48	3128.16	
4	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:应急照明 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 组装 3. 油漆	套	94	118.75	11162.50	
5	030213003001	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:嵌入式射灯D1 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	79	60.80	4803.20	
本页合计							31652.43

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
6	030213003002	装饰灯 [项目特征] 1. 名称: 嵌入式射灯D2 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	42	57.49	2414.58
7	030213003003	装饰灯 [项目特征] 1. 名称: 嵌入式射灯D3 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	6	58.74	352.44
8	030213003004	装饰灯 [项目特征] 1. 名称: 嵌入式磁吸轨道灯 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	59	169.04	9973.36
9	030213003005	装饰灯 [项目特征] 1. 名称: 灯带L1 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	205	24.59	5040.95
10	030213003006	装饰灯 [项目特征] 1. 名称: 灯带L2 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	61	22.63	1380.43
		分部小计				50814.19
		弱电				
11	030212001003	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 配管PC20 [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 钢索架设 (拉紧装置安装) 3. 支架制作、安装 4. 电线管路敷设 5. 接线盒 (箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 6. 防腐油漆 7. 接地	m	393.06	17.80	6996.47
		分部小计				6996.47
		标准层				
本页合计						26158.23



分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	
		强电					
12	030212001004	电气配管 [项目特征] 1. 名称:配管PC20 [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支架制作、安装 4. 电线管路敷设 5. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 6. 防腐油漆 7. 接地		334.47	17.80	5953.57	
13	030212001005	电气配管 [项目特征] 1. 名称:配管PC25 [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支架制作、安装 4. 电线管路敷设 5. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 6. 防腐油漆 7. 接地	m	25.5	21.60	550.80	
14	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:应急筒灯 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 组装 3. 油漆	套	32	74.48	2383.36	
15	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号: 应急照明 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 组装 3. 油漆	套	52	118.75	6175.00	
16	030213003007	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:嵌入式射灯D1 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	86	60.80	5228.80	
17	030213003008	装饰灯 [项目特征]	套	85	24.59	2090.15	
本页合计							22381.68

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		1. 名称:灯带L1 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装				
18	030213003009	装饰灯 [项目特征] 1. 名称:嵌入式感应射灯(自带雷达感应器) [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	14	84.53	1183.42
		分部小计				23565.10
		地下一层				
		强电				
19	030212001006	电气配管 [项目特征] 1. 名称:配管PC20 [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支架制作、安装 4. 电线管路敷设 5. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 6. 防腐油漆 7. 接地	m	884.32	17.80	15740.90
20	030212001007	电气配管 [项目特征] 1. 名称:配管PC25 [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 钢索架设(拉紧装置安装) 3. 支架制作、安装 4. 电线管路敷设 5. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 6. 防腐油漆 7. 接地	m	70.83	21.60	1529.93
21	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:应急筒灯 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 组装 3. 油漆	套	48	74.48	3575.04
22	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	套	44	118.75	5225.00
本页合计						27254.29

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		[项目特征] 1. 名称、型号：应急照明 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 组装 3. 油漆				
23	030213003010	装饰灯 [项目特征] 1. 名称：嵌入式射灯D1 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	157	60.80	9545.60
24	030213003011	装饰灯 [项目特征] 1. 名称：灯带L2 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	76	22.63	1719.88
25	030213003012	装饰灯 [项目特征] 1. 名称：灯带L4 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	357	26.67	9521.19
26	030213003013	装饰灯 [项目特征] 1. 名称：灯带L5 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	201	26.67	5360.67
		分部小计				52218.21
		弱电				
27	030212001008	电气配管 [项目特征] 1. 名称：配管PC20 [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 钢索架设（拉紧装置安装） 3. 支架制作、安装 4. 电线管路敷设 5. 接线盒（箱）、灯头盒、开关盒、插座盒安装 6. 防腐油漆 7. 接地	m	655.6	17.80	11669.68
		分部小计				11669.68
		本页合计				37817.02

分部分项工程量清单计价表

工程名称：公区-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 6 页 共 6 页

合计				145263.65
----	--	--	--	-----------



措施项目清单计价表

工程名称：公区-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
一	通用项目				2324.31
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	1196.82	1196.82
3	二次搬运	项	1	598.41	598.41
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	529.08	529.08
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	安装工程				2826.53
11	组装平台	项	1		
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1		
13	压力容器和高压管道的检验	项	1		
14	焦炉施工大棚	项	1		
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
16	管道安装后的充气保护措施	项	1		
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1		
18	现场施工围栏	项	1		
19	长输管道临时水工保护措施	项	1		
20	长输管道施工便道	项	1		
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1		
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1		
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1		
24	格架式抱杆	项	1		
25	脚手架	项	1	2826.53	2826.53
	合 计				5150.84

分部分项工程量清单计价表

工程名称：配套用房-精装修工程

专业：土建工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		楼地面工程				
1	010103001001	轻质陶瓷回填 [项目特征] 1. 轻质陶瓷回填; 2. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 回填 2. 分层碾压、夯实	m3	0.79	170.92	135.03
2	010703002001	地面防水 [项目特征] 1. 1.5厚聚氨酯防水涂料一道,四周翻起高出完成面300,防水涂膜于卫生间门口处外延500,左右外延200 2. 水泥砂浆保护层厚度综合考虑 3. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷基层处理剂 4. 铺涂膜防水层	m2	79.3	36.05	2858.77
3	020102001001	门槛石 [项目特征] 1. ST-01 石材 (含切割、磨边、防护、晶面) 2. 5mm厚瓷砖胶粘贴层 3. 20mm厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 酸洗、打蜡 6. 材料运输	m2	26.01	731.88	19036.20
4	020102002001	块料楼地面 [项目特征] 1. CT-01 800*800; 2. 5mm厚瓷砖胶粘贴层; 3. 20mm厚1:3干硬性水泥砂浆找平层; 4. 且满足图纸及招标技术要求。 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 面层铺设	m2	1767.62	113.57	200748.60
本页合计						222778.60

分部分项工程量清单计价表

工程名称：配套用房-精装修工程

专业：土建工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 酸洗、打蜡 6. 材料运输				
5	020102002002	块料楼地面 [项目特征] 1. CT-02 300*300防滑地砖; 2. 5mm厚瓷砖胶粘贴层; 3. 20mm厚1:3干硬性水泥砂浆找平层; 4. 且满足图纸及招标技术要求。 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 酸洗、打蜡 6. 材料运输	m ²	54.52	72.40	3947.25
		分部小计				226725.85
		天棚工程				
6	020302001001	铝扣板平面吊顶 [项目特征] 1. MT-02 铝扣板, 规格尺寸: 300mm*300mm*0.6mm, 配套龙骨, L型收边条 2. 具体做法详见设计文件, 若设计文件描述不够充分, 则应满足相关技术规范要 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m ²	54.52	118.00	6433.36
7	020506001001	建筑原顶喷灰 [项目特征] 1. PT-01 灰色无机涂料饰面两遍; 2. 刷抗碱底漆一道; 3. 刮白胶腻子找平二遍(阴、阳角专用PVC收边条, 不同墙体连接处、墙体补洞出均需贴防裂胶带); 4. 界面剂一道甩毛, 抹前喷湿墙面 5. 且满足图纸及招标技术要求。	m ²	2129.64	25.52	54348.41
本页合计						64729.02

分部分项工程量清单计价表

工程名称：配套用房-精装修工程

专业：土建工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		[工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆				
		分部小计				60781.77
		墙面工程				
8	010703002002	墙面防水 [项目特征] 1. 1.5厚聚氨酯防水涂料一道, 通顶满设 2. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷基层处理剂 4. 铺涂膜防水层	m ²	178.43	39.02	6962.34
9	020105005001	塑料踢脚线 [项目特征] 1. 灰色PVC踢脚线; 2. 踢脚线高度:80mm; 3. 且满足图纸及招标技术要求。 [工作内容] 1. 基层清理 2. 材料运输	m ²	105.47	96.44	10171.53
10	020204003001	块料墙面 [项目特征] 1. CT-03 300mm*600mm*10mm米色瓷砖(墙面瓷砖阳角均做3.0mm海棠角处理, 同色勾缝剂勾缝); 2. 5mm厚瓷砖粘结剂; 3. 5mm厚1:0.2:3水泥砂浆找平; 4. 9mm厚1:0.2:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛(水重3%~5%的108胶); 5. 界面剂一道甩毛, 抹前喷湿墙面; 6. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料 7. 磨光、酸洗、打蜡	m ²	178.43	115.09	20535.51
11	020208001001	精装包立管 [项目特征] 1. 15mm厚阻燃板基层	m ²	106.76	115.91	12374.55
本页合计						50043.93

分部分项工程量清单计价表

工程名称：配套用房-精装修工程

专业：土建工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		2. 9.5mm厚石膏板 3. 满足图纸以及招标技术要求 [工作内容] 1. 清理基层 2. 龙骨制作、运输、安装 3. 钉隔离层 4. 基层铺钉 5. 面层铺贴 6. 刷防护材料、油漆				
12	020401003001	木门 [项目特征] 1. 编号：综合考虑 2. 尺寸：综合考虑 3. 成品采购（含门套） 4. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	m ²	62.82	668.98	42025.32
13	020506001002	白色无机涂料 [项目特征] 1. PT-01 白色无机涂料饰面两遍； 2. 封闭底涂料一道； 3. 刮腻子两遍磨平（阴、阳角专用PVC收边条，不同墙体连接处、墙体补洞出均需贴防裂胶带）； 4. 界面剂一道甩毛，抹前喷湿墙面 5. 且满足图纸及招标技术要求。 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m ²	4035.34	25.52	102981.88
14	020603009001	6mm车边银镜 [项目特征] 1. MR-01 6mm车边银镜 2. 15mm厚阻燃板基层 3. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容] 1. 基层安装 2. 玻璃及框制作、运输、安装 3. 刷防护材料、油漆	m ²	6.52	221.55	1444.51
15	020604001001	黑色沙边不锈钢线条 [项目特征] 1. MT-01黑色沙边不锈钢（8+10+20） 2. 且满足图纸及招标技术要求 [工作内容]	m	19.13	18.62	356.20
本页合计						146807.91

措施项目清单计价表

工程名称：配套用房-精装修工程

专业：土建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
一	通用项目				3081.88
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	1692.29	1692.29
2.1	人工土石方	项	1		
2.2	机械土石方	项	1		
2.3	桩基工程	项	1		
2.4	一般土建	项	1	395.05	395.05
2.5	装饰装修	项	1	1297.24	1297.24
3	二次搬运	项	1	522.66	522.66
3.1	人工土石方	项	1		
3.2	机械土石方	项	1		
3.3	桩基工程	项	1		
3.4	一般土建	项	1	176.73	176.73
3.5	装饰装修	项	1	345.93	345.93
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	866.93	866.93
4.1	人工土石方	项	1		
4.2	机械土石方	项	1		
4.3	桩基工程	项	1		
4.4	一般土建	项	1	218.31	218.31
4.5	装饰装修	项	1	648.62	648.62
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	建筑工程				
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1		
12	脚手架	项	1		
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
三	装饰工程				12044.58
14	脚手架	项	1	12044.58	12044.58
15	装饰工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
16	室内空气污染测试	项	1		
	合 计				15126.46

分部分项工程量清单计价表

工程名称：配套用房-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
1	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 配管PC20 [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 钢索架设 (拉紧装置安装) 3. 支架制作、安装 4. 电线管路敷设 5. 接线盒 (箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 6. 防腐油漆 7. 接地	m	1176.99	17.80	20950.42
2	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 配管PC25 [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 钢索架设 (拉紧装置安装) 3. 支架制作、安装 4. 电线管路敷设 5. 接线盒 (箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 6. 防腐油漆 7. 接地	m	4.74	21.61	102.43
3	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号: 壁灯 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 组装 3. 油漆	套	10	190.69	1906.90
4	030213001002	换气扇 [项目特征] 1. 名称、型号: 换气扇 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 组装 3. 油漆	套	8	119.17	953.36
5	030213003001	装饰灯 [项目特征] 1. 名称: 300*300平板灯 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	13	73.41	954.33
6	030213003002	装饰灯 [项目特征] 1. 名称: 感应吸顶灯 18W	套	56	62.46	3497.76
本页合计						28365.20

措施项目清单计价表

工程名称：配套用房-电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
一	通用项目				853.85
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	439.66	439.66
3	二次搬运	项	1	219.83	219.83
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	194.36	194.36
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	安装工程				1038.33
11	组装平台	项	1		
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1		
13	压力容器和高压管道的检验	项	1		
14	焦炉施工大棚	项	1		
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
16	管道安装后的充气保护措施	项	1		
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1		
18	现场施工围栏	项	1		
19	长输管道临时水工保护措施	项	1		
20	长输管道施工便道	项	1		
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1		
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1		
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1		
24	格架式抱杆	项	1		
25	脚手架	项	1	1038.33	1038.33
	合 计				1892.18

分部分项工程量清单计价表

工程名称：配套用房-给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
1	030801005001	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R管 DN25 4、连接形式：热熔连接 5、含各种管件、接头、固定支架安装，带丝管件价差综合考虑 6、管道冲洗、消毒、试压 7、其它：满足设计及规范要求 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3.套管（包括防水套管）制作、安装 4.管道除锈、刷油、防腐 5.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 6.给水管道消毒、冲洗 7.水压及泄漏试验	m	42.71	22.69	969.09
2	030801005002	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1、安装部位：室内 2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R管 DN20 4、连接形式：热熔连接 5、含各种管件、接头、固定支架安装，带丝管件价差综合考虑 6、管道冲洗、消毒、试压 7、其它：满足设计及规范要求 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3.套管（包括防水套管）制作、安装 4.管道除锈、刷油、防腐 5.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 6.给水管道消毒、冲洗 7.水压及泄漏试验	m	16	19.69	315.04
3	030801005003	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1、安装部位：室内	m	42.71	17.85	762.37
		本页合计				2046.50

分部分项工程量清单计价表

工程名称：配套用房-给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		2、介质：冷水 3、材质、规格：PP-R冷水管 S5 DN15 4、连接形式：热熔连接 5、含各种管件、接头、固定支架安装，带丝管件价差综合考虑 6、管道冲洗、消毒、试压 7、其它：满足设计及规范要求 [工作内容] 1.管道、管件及弯管的制作安装 2.管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3.套管（包括防水套管）制作、安装 4.管道除锈、刷油、防腐 5.管道绝热及保护层安装、除锈、刷油 6.给水管道消毒、冲洗 7.水压及泄漏试验				
4	030804003001	洗脸盆 [项目特征] 1. 材质:洗脸盆 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	1	207.58	207.58
5	030804012001	大便器 [项目特征] 1. 材质:坐便器 [工作内容] 1. 器具、附件安装	套	13	858.81	11164.53
6	030804012002	大便器 [项目特征] 1. 材质:蹲便 [工作内容] 1. 器具、附件安装	套	1	313.92	313.92
7	030804013001	小便器 [项目特征] 1. 材质:小便池 [工作内容] 1. 器具、附件安装	套	3	252.69	758.07
8	030804016001	水龙头 [项目特征] 1. 材质:洗脸盆龙头 [工作内容] 1. 安装	个	8	37.22	297.76
		分部小计				14788.36
		本页合计				12741.86
		合计				14788.36

措施项目清单计价表

工程名称：配套用房-给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
一	通用项目				65.61
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	33.78	33.78
3	二次搬运	项	1	16.89	16.89
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	14.94	14.94
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	安装工程				68.38
11	组装平台	项	1		
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1		
13	压力容器和高压管道的检验	项	1		
14	焦炉施工大棚	项	1		
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
16	管道安装后的充气保护措施	项	1		
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1		
18	现场施工围栏	项	1		
19	长输管道临时水工保护措施	项	1		
20	长输管道施工便道	项	1		
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1		
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1		
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1		
24	格架式抱杆	项	1		
25	脚手架	项	1	68.38	68.38
	合 计				133.99

