

2026年雁塔区西旅家属院等5个老旧小区改造项目工程总承包中标候选人公示

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 招标项目名称 | 2026年雁塔区西旅家属院等5个老旧小区改造项目工程总承包 | | |
| 招标项目编号 | E6101133506GKvtTjwYL | | |
| 标段名称 | 2026年雁塔区西旅家属院等5个老旧小区改造项目工程总承包 | | |
| 标段编号 | E6101133506GKvtTjwYL001 | | |
| 招标人名称 | 西安市雁塔区住房和城乡建设局 | | |
| 招标代理机构名称 | 陕西省采购招标有限责任公司 | | |
| 联系人姓名 | 马超、李江西 | 联系电话 | 15129075877 |
| 开标时间 | 2026年6月17日9时30分 | 开标地点 | 开标室303 |
| 评标情况 | 陕西建工第三建设集团有限公司总得分：92.37分；陕西中森建建设工程有限公司，中创设计咨询集团有限公司（联合体）总得分：85.64分；浙江省建工集团有限责任公司总得分：77.55分 | | |

中标候选人情况（本项目定标方式为非评定分离）

| 排序 | 推荐情况 | 中标候选人名称 | 投标报价（元） | 质量 | 工期（交货期） |
|----|---------|---------------------------------|-------------|---|---------|
| 1 | 第一中标候选人 | 陕西建工第三建设集团有限公司 | 24455995.82 | 设计要求：符合国家现行设计强制规范标准；施工要求：达到国家现行施工验收强制规范“合格”标准 | 270日历天 |
| 2 | 第二中标候选人 | 陕西中森建建设工程有限公司，中创设计咨询集团有限公司（联合体） | 24704531.00 | 设计要求：符合国家现行设计强制规范标准；施工要求：达到国家现行施工验收强制规范“合格”标准 | 270日历天 |
| 3 | 第三中标候选人 | 浙江省建工集团有限责任公司 | 24882577.00 | 设计要求：符合国家现行设计强制规范标准；施工要求：达到国家现行施工验收强制规范“合格”标准 | 270日历天 |

中标候选人承诺和响应情况

| 排序 | 推荐情况 | 中标候选人名称 | 项目负责人姓名 | 项目负责人执业证书名称及等级 | 项目负责人注册（执业）印章号 | 中标候选人响应资格能力条件 |
|----|---------|---------------------------------|---------|----------------|-------------------|---------------|
| 1 | 第一中标候选人 | 陕西建工第三建设集团有限公司 | 李宏涛 | 建筑工程专业注册建造师一级 | 陕1612016201614765 | 响应招标文件要求 |
| 2 | 第二中标候选人 | 陕西中森建建设工程有限公司，中创设计咨询集团有限公司（联合体） | 王超 | 建筑工程专业注册建造师一级 | 陕1612022202403606 | 响应招标文件要求 |
| 3 | 第三中标候选人 | 浙江省建工集团有限责任公司 | 苏夺魁 | 建筑工程专业注册建造师一级 | 浙1332018201901715 | 响应招标文件要求 |

| | | | |
|------------|--|--------|------------|
| 提出异议的渠道和方式 | 如有异议请在公示期间向招标人或招标代理机构提出。1提出异议的主体应当是参加招标的投标人或其他利害关系人。2提出异议应当以书面形式提交。3书面材料应当包括下列主要内容：3.1提出单位的名称、地址、联系人姓名、电话等；3.2异议事项的基本事实及依据，相关请求及主张；3.3相关证明材料；3.4送达的日期应当合法有效；3.5如委托代理人办理，应当提供法人代表授权书，由法定代表人用不褪色的蓝色或黑色墨水签字或加盖法定代表人印章，同时还应加盖单位公章，附加盖公章的营业执照复印件、法定代表人身份证复印件和委托代理人身份证复印件；如法定代表人亲自办理，应当由法定代表人用不褪色的蓝色或黑色墨水签字或加盖法定代表人印章，同时还应加盖单位公章，附加盖公章的营业执照复印件和法定代表人身份证复印件。4异议送达地点和联系方式：书面材料送至陕西省西安市高新区唐延南路都市之门C座9层综合办公室马超处，电话：029-85235014。 | | |
| 公示开始时间 | 2026年6月17日 | 公示结束时间 | 2026年6月22日 |