

标段名称：新城区红十字会巷城市更新项目二期施工

评标日期：2026年06月22日

项目评标报告

一、招标人：西安文悦产业管理有限公司

二、招标代理机构：陕西盛世嘉和招标有限公司

本次投标单位共有5家，有效投标单位为5家，根据《招标文件》

评标结果如下：

名次	投标单位	项目经理/总监/负责人	得分
1	陕西建研结构工程股份有限公司	景晓辉	77.16
2	陕西兆业建设工程有限公司	余洋	69.42
3	陕西常瑞建设工程有限公司	舒婷	66.53
4	悦洋建设集团有限公司	姬小莲	64.25
5	盈泰建工有限公司	陈海波	63.10

2026年06月22日

其中：第一中标候选人：陕西建研结构工程股份有限公司；总报价：5761032.13；项目经理：景晓辉；工期：90（日历天）；质量：国家施工质量验收规范“合格”标准。
第二中标候选人：陕西兆业建设工程有限公司；总报价：5792712.69；项目经理：余洋；工期：90（日历天）；质量：达到国家施工质量验收规范“合格”标准。
第三中标候选人：陕西常瑞建设工程有限公司；总报价：5840906.58；项目经理：舒婷；工期：90（日历天）；质量：达到国家施工质量验收规范“合格”标准。

特此报告

2026年06月22日